



FACT SHEET

Patchogue Manufactured Gas Plant Site No: 1-52-182
Patchogue, Suffolk County, NY

December 2009

Remedial Investigation Completed at Patchogue Former Manufactured Gas Plant Site; Public Meeting to be Held December 17, 2009 7:00 p.m. at the Patchogue Fire Department (Second Floor), 15 Jennings Ave, Patchogue

National Grid, with oversight provided by the New York State Department of Environmental Conservation (NYSDEC) and in cooperation with the New York State Department of Health (NYSDOH), has completed a Remedial Investigation of the former Manufactured Gas Plant (MGP) site at 234 West Main Street in Patchogue, Suffolk County, NY (See map for site location). A Public Meeting to present the Remedial Investigation Report and respond to questions and comments from the community will be held at 7:00 p.m. on Thursday, December 17, at the Patchogue Fire Department (2nd Floor, 15 Jennings Avenue). Representatives of the NYSDEC, the NYSDOH and National Grid will participate in the meeting.

Site Description

The Patchogue Former MGP site is located at 234 West Main Street on a parcel south of Main Street, east of River Avenue, and adjacent to the Patchogue River in the Village of Patchogue, Town of Brookhaven, Suffolk County, New York. The site is approximately 3.6 acres. The site is located along the Patchogue River, just south of where the river exits Patchogue Lake. An overflow pond is also located south/southwest of the site. The site is currently vacant and the southern portion of the property is overgrown with brush and trees. The site is secured by locked perimeter fencing. Private properties border the site.

The MGP was constructed by the Patchogue Gas Company in approximately 1904 and produced gas continuously through 1914 and intermittently into the 1920's. It was then modified to store and distribute gas produced off-site. The distribution facility remained until the 1970's, when LILCO sold the site to third parties. From the mid-1970s through early 2005 the site was used as a refrigeration equipment and scrap storage yard, before KeySpan (the corporate successor to LILCO and the Patchogue Gas Company) acquired it in May 2005 for purposes of remediation.

Highlights of the Site Investigation

A Preliminary Site Assessment (PSA) was completed in 2003. This study determined that gas manufacturing wastes were still present in subsurface soils beneath the site and the need for further study to delineate the environmental impacts of this contamination. The Remedial Investigation was performed in 2008 – 2009 by National Grid (acquired KeySpan in 2007) under NYSDEC oversight. The PSA Report, the Remedial Investigation Work Plan and the Remedial Investigation Report are available for public review at the Document Repositories identified on page three under “Where to Find Information.”

(Over Please)

The Key Findings of the Remedial Investigation include:

- There are no imminent hazards to human health. However, there are potential pathways through which people could be exposed to the potentially harmful materials in the future. These pathways, which include underground utility workers digging on the site, or future site developers, may require additional study or remedial action. The results of the Qualitative Exposure Assessment conducted as part of the Remedial Investigation will be used to support future site remediation decision-making.
- The site exhibits the characteristics of a former MGP site, including the presence of contaminants usually associated with MGP sites. The main contaminant is MGP tar, a dark oily liquid that is denser than water and very persistent in the environment. The MGP tar acts as a source for soil and groundwater contamination. The MGP tar contains several common chemicals, classified into two groups. The first is BTEX, which stands for the four chemicals found in the group (Benzene, Toluene, Ethylbenzene, and Xylene). These are volatile organic compounds which are also found in many petroleum based products (e.g. gasoline, solvents, and adhesives). These compounds can dissolve in water to a limited extent, and thus contaminate water which comes into contact with the tar. The second group is known as Polycyclic Aromatic Hydrocarbons (PAHs). These are semi-volatile organic compounds and are less likely to dissolve in water.
- The Remedial Investigation delineated impacts to surface soils, groundwater, sediments, surface water and soil gas, and included a Fish and Wildlife Resources Impact Analysis. The MGP tar is found in areas of the site associated with the historic structures from which the tar leaked. Petroleum contamination, also apparently related to the operation of the MGP was found to the southeast of the main site, closer to the Patchogue River.
- The groundwater at the site flows from the northwest to the southeast. Groundwater which moves through the tar becomes contaminated, then moves southeast and discharges into the river, where dilution and degradation quickly act on the contaminants. Site related contamination was not found in the water samples collected from the river.
- The Remedial Investigation determined that the presence of contaminants in the soils, groundwater, sediments and surface water do not present a risk to the transient fish and wildlife present in the environment on or near the site. Factors and analysis leading to this conclusion can be viewed in the Remedial Investigation Report, available at the Document Repositories listed on page 3.

Next Steps

National Grid and its consultants will develop a Remedial Action Work Plan in which options to address the current and potential exposure pathways are developed and evaluated.

NYSDEC will then develop a draft cleanup plan, called a “Proposed Remedial Action Plan.” This plan will describe the remedy preferred by the NYSDEC. The PRAP will summarize the decision that led to the preferred remedy by discussing each alternative and the reasons for choosing or rejecting it. The goal of the plan will be to ensure the protection of public health and the environment. NYSDEC will present the PRAP to the public for its review and comment during a 30-day comment period and at a public meeting. After considering the comments received, NYSDEC will, if necessary, revise and finalize the remedy and direct National Grid to begin its design and implementation. NYSDEC will keep the public informed throughout the investigation and cleanup of the site.

FOR MORE INFORMATION

Where to Find Information

Project documents are available at the following locations to help the public stay informed. These documents include the investigation work plan.

NYSDEC Central Office
625 Broadway, 11th Floor
Albany, New York 12233-7014
Attn: Lisa Gorton
(518) 402-9564

Patchogue Medford Library
54-60 East Main Street
Patchogue, NY 11772
Phone: (631) 654-4700
Website: www.pmlib.org

Who to Contact

Comments and questions are always welcome and should be directed as follows:

Project Related Questions

Lisa Gorton, Project Manager
NYSDEC
625 Broadway
Albany, NY 12233-7014
(866) 520-2334

Site-Related Health Questions

Jacquelyn Nealon, Project Manager
NYSDOH, BEEI
547 River St., Room 300
Troy, NY 12180-2216
(800) 458-1158 ext. 27880

Telephone Hotline

National Grid has a Hotline for neighbors of the site. The Hotline provides an opportunity to ask questions or leave comments.
(631) 758-5045

For more information on NYSDEC's Manufactured Gas Plant cleanup program, visit our website at: <http://www.dec.ny.gov/chemical/8430.html>

If you know someone who would like to be added to the site contact list, have them contact the NYSDEC project manager above. We encourage you to share this fact sheet with neighbors and tenants, and/or post this fact sheet in a prominent area of your building for others to see.



FOLLETO INFORMATIVO

Sitio de la Planta de Gas Manufacturado de Patchogue N.º: 1-52-182
Patchogue, Condado de Suffolk, NY

Diciembre de 2009

Investigación de remediación realizada en el sitio de la ex Planta de Gas Manufacturado de Patchogue;

**Reunión pública que se realizará el 17 de diciembre de 2009 a las 7:00 p. m. en el
Departamento de Bomberos de Patchogue (segundo piso), 15 Jennings Ave., Patchogue**

La compañía National Grid, con la supervisión del Departamento de Conservación Ambiental del Estado de Nueva York (*New York State Department of Environmental Conservation*, NYSDEC) y en colaboración con el Departamento de Salud del Estado de Nueva York (*New York State Department of Health*, NYSDOH), ha realizado una investigación de remediación del sitio de la ex Planta de Gas Manufacturado (*Manufactured Gas Plant*, MGP) ubicado en 234 West Main Street, Patchogue, Condado de Suffolk, NY (consultar el mapa para ver la ubicación). El jueves 17 de diciembre, a las 7:00 p. m., en el Departamento de Bomberos de Patchogue (2.º Piso, 15 Jennings Avenue), se realizará una reunión pública para presentar el informe de la investigación de remediación y para responder preguntas y comentarios de la comunidad. En la reunión participarán representantes del NYSDEC, del NYSDOH y de la National Grid.

Descripción del lugar

El sitio de la ex MGP de Patchogue está ubicado en 234 West Main Street, en un lote al sur de Main Street, al este de River Avenue y adyacente al Río Patchogue, en la localidad de Patchogue, ciudad de Brookhaven, Condado de Suffolk, Nueva York. El sitio tiene aproximadamente 3.6 acres. Se ubica junto al Río Patchogue, justo al sur de donde el río sale del Lago Patchogue. Además, hay una laguna de inundación al sur/sudoeste del sitio. Actualmente, el lugar está vacío y la porción meridional de la propiedad se encuentra cubierta de malezas y árboles. El sitio está asegurado con un cercado perimetral cerrado. Existen propiedades privadas que bordean el sitio.

La MGP fue construida por la Compañía de Gas de Patchogue en 1904 aproximadamente, y produjo gas de manera continua hasta 1914 y, en forma interrumpida, hasta la década de 1920. Luego fue modificada para almacenar y distribuir gas producido fuera del sitio. Las instalaciones de distribución permanecieron hasta la década de 1970, cuando LILCO vendió la obra a terceros. Desde mediados de esa década hasta comienzos de 2005, el sitio se usó como depósito de chatarra y equipo de refrigeración, antes de que KeySpan (sucesora corporativa de LILCO y de la Compañía de Gas de Patchogue) lo adquiriera en mayo de 2005 para fines de remediación.

Aspectos destacados de la investigación del sitio

En 2003 se realizó una “Evaluación preliminar del sitio” (*Preliminary Site Assessment*, PSA). Este estudio determinó que los desperdicios de la fabricación del gas todavía estaban presentes en el subsuelo del sitio y que era necesario realizar más estudios para definir el impacto ambiental de esta contaminación. La investigación de remediación fue realizada entre 2008 y 2009 por la National Grid (que adquirió KeySpan en 2007) bajo la supervisión del NYSDEC. El informe de la PSA, el Plan de Trabajo de la Investigación de Remediación (*Remedial Investigation Work Plan*) y el informe de la investigación de remediación se encuentran disponibles para que el público los revise en los depósitos de documentos mencionados en la página tres, en la sección “Dónde obtener información”.

(Dar vuelta la página)

Los hallazgos clave de la investigación de remediación incluyen lo siguiente:

- No hay peligros inminentes para la salud humana. Sin embargo, hay posibles vías a través de las cuales las personas podrían estar expuestas a los materiales potencialmente nocivos en el futuro. Estas vías, incluidos los empleados de servicios públicos que realizan excavaciones subterráneas en el sitio o los futuros desarrolladores del lugar, pueden requerir estudios adicionales o medidas de remediación. Los resultados de la “Evaluación cualitativa de la exposición”, que se llevó a cabo como parte de la investigación de remediación, se usarán para respaldar futuras decisiones sobre la remediación del sitio.
- La obra tiene las características del sitio de una ex MGP, incluida la presencia de contaminantes generalmente asociados con sitios de MGP. El principal contaminante es el alquitrán de la MGP, un líquido oleoso oscuro más denso que el agua y muy persistente en el medio ambiente. El alquitrán de la MGP actúa como una fuente de contaminación del suelo y del agua subterránea. Además, contiene diversas sustancias químicas comunes, que se clasifican en dos grupos. El primero es BTEX, cuyas letras representan las cuatro sustancias químicas del grupo (benceno, tolueno, etilbenceno y xileno). Estas sustancias son compuestos orgánicos volátiles que también se encuentran en muchos productos a base de petróleo (por ejemplo, gasolina, solventes y adhesivos). Estos compuestos pueden disolverse en agua hasta cierto punto, y de ese modo contaminan el agua con la que entran en contacto. El segundo grupo se conoce como hidrocarburos aromáticos policíclicos (*Polycyclic Aromatic Hydrocarbons*, PAH). Estos compuestos son elementos orgánicos semivolátiles y menos solubles en agua.
- La investigación de remediación definió los impactos en la superficie del suelo, el agua subterránea, los sedimentos, el agua de la superficie y el gas del suelo, e incluyó un análisis del impacto en los peces y en los recursos naturales de la vida silvestre. El alquitrán de la MGP se encuentra en áreas del sitio asociadas con las estructuras históricas desde las cuales el alquitrán se filtró. Hacia el sudeste del sitio principal, más cerca del Río Patchogue, se encontró contaminación de petróleo, también aparentemente relacionada con la operación de la MGP.
- El agua subterránea del lugar fluye desde el noroeste hasta el sudeste. El agua subterránea que fluye a través del alquitrán se contamina, luego corre hacia el sudeste y desemboca en el río, donde la dilución y la degradación rápidamente actúan en los contaminantes. La contaminación relacionada con el sitio no se encontró en las muestras de agua obtenidas del río.
- La investigación de remediación determinó que la presencia de contaminantes en el suelo, el agua subterránea, los sedimentos y el agua de la superficie no presenta un riesgo para los peces y la vida silvestre presentes en el medio ambiente del sitio o cerca de éste. Los factores y el análisis que llevan a esta conclusión se pueden consultar en el “Informe de la investigación de remediación”, que se encuentra disponible en los depósitos de documentos mencionados en la página 3.

Los próximos pasos

La compañía National Grid y sus asesores desarrollarán un Plan de Trabajo de Medidas de Remediación (*Remedial Action Work Plan*) en el cual se desarrollarán y evaluarán las opciones para abordar las vías de exposición actuales y potenciales.

El NYSDEC desarrollará después un borrador del plan de limpieza llamado “Plan de Medidas de Remediación Propuesto” (*Proposed Remedial Action Plan*, PRAP). Este plan describirá la solución preferida por el NYSDEC. El PRAP hará un resumen de la decisión que lleve a la solución preferida analizando cada alternativa y las razones para elegir las o rechazarlas. El objetivo del plan será asegurar la protección de la salud pública y del medio ambiente. El NYSDEC presentará el PRAP al público para que lo revise y exprese su opinión en una reunión pública y en un período 30 días dedicado a los comentarios. Después de tener en cuenta los comentarios recibidos, si es necesario, el NYSDEC revisará y determinará la solución y dará instrucciones a la National Grid para que comience su diseño e implementación. El NYSDEC mantendrá al público informado durante la investigación y la limpieza del sitio.

PARA OBTENER INFORMACIÓN

Dónde obtener información

Los documentos del proyecto están disponibles en los siguientes lugares para ayudar a mantener al público informado. Estos documentos incluyen el plan de trabajo de la investigación.

NYSDEC Central Office 625 Broadway, 11th Floor Albany, New York 12233-7014 Attn: Lisa Gorton (518) 402-9564	Patchogue Medford Library 54-60 East Main Street Patchogue, NY 11772 Teléfono: (631) 654-4700 Sitio web: www.pmlib.org
---	---

Con quién comunicarse

Las preguntas y los comentarios son siempre bienvenidos y deben dirigirse, según corresponda, a:

<u>Preguntas sobre el proyecto</u> Lisa Gorton, Project Manager NYSDEC 625 Broadway Albany, NY 12233-7014 (866) 520-2334	<u>Preguntas sobre salud relacionadas con el sitio</u> Jacquelyn Nealon, Administradora de Proyectos NYSDOH, BEEI 547 River St., Room 300 Troy, NY 12180-2216 (800) 458-1158 ext. 27880	<u>Línea telefónica directa</u> National Grid tiene una línea directa para los vecinos del sitio. La línea directa permite hacer preguntas y dejar comentarios. (631) 758-5045
---	---	--

**Para obtener más información sobre el programa de limpieza de la Planta de Gas
Manufacturado del NYSDEC, visite nuestro sitio web en:**

<http://www.dec.ny.gov/chemical/8430.html>

Si conoce a alguna persona que desearía ser incluida en la lista de contactos del sitio, sugiérale que se comunique con el administrador o la administradora de proyectos del NYSDEC que se mencionó anteriormente. Lo invitamos a que comparta este folleto informativo con sus vecinos e inquilinos y/o a que coloque este folleto informativo en un área destacada de su edificio para que otras personas lo puedan ver.

PATCHOGUE FORMER MGP SITE – LOCATION PHOTO AND MAP

SITIO DE LA EX MGP DE PATCHOGUE – MAPA Y FOTO DE UBICACIÓN

